

Raport bieżący nr 06/2022

Data sporządzenia: 16.02.2022

Podstawa Prawna: art. 17 rozporządzenia MAR – informacje poufne

Temat: Wygranie przetargu na nabycie nieruchomości

Treść:

COGNOR HOLDING S.A. [dalej: „Spółka”] informuje, iż spółka zależna Cognor SA z siedzibą w Poraju [dalej: „Cognor”] wygrała ogłoszony przez Towarzystwo Finansowe Silesia Spółka z o.o. przetarg na sprzedaż zlokalizowanej w Siemianowicach Śląskich nieruchomości [dalej: „Nieruchomość”] tj.:

1) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą KW Nr KA11/00006095/4, tj. zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich, gminie Siemianowice Śląskie, powiecie Siemianowice Śląskie, województwie śląskim o łącznym obszarze działek gruntu 21,0597 ha oraz prawa własności budynków i budowli położonych na tej nieruchomości gruntowej stanowiących odrębny przedmiot własności; oraz

2) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą KW Nr KA11/00007528/6, tj. zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Siemianowicach Śląskich, gminie Siemianowice Śląskie, powiecie Siemianowice Śląskie, województwie śląskim, składającej się z działki o obszarze 0,4015 ha oraz budynków i budowli położonych na tej nieruchomości gruntowej stanowiących odrębny przedmiot własności;

za łączną cenę 61 480 500 zł.

Zgodnie z warunkami przetargu zawarcie Umowy Sprzedaży powinno nastąpić w terminie do 90 dni od dnia wyboru oferty.

Nabycie Nieruchomości jest częścią planu inwestycyjnego polegającego na wybudowaniu przez Cognor zakładu walcowniczego, gdzie zostanie m.in. posadowiona nowoczesna linia produkcyjna do wytwarzania prętów gorącowałcowanych będąca przedmiotem Umowy Dostawy zawartej pomiędzy Cognor a Danieli & C. Officine Meccaniche S.p.a. z siedzibą w Buttrio we Włoszech.

O zawarciu Umowy Dostawy oraz pozyskaniu środków na sfinansowanie inwestycji Spółka informowała między innymi w raportach bieżących 32/2021 oraz 70/2021.

Przemysław Sztuczkowski – Prezes Zarządu